



## **DOVALUE PORTUGAL PARTICIPA EM VENDA DE TERRENO EM VILA FRANCA DE XIRA A OPERADOR DE LOGÍSTICA POR MAIS DE 2 MILHÕES DE EUROS**

- **Terreno em Castanheira do Ribatejo, Vila Franca de Xira, tem área total de 100.560 m<sup>2</sup>  
Comprador é empresa nacional de referência no setor da logística**

**Lisboa, maio de 2022** - A doValue Portugal, gestora de créditos e ativos imobiliários, intermediou a venda de um terreno com uma área total de 100.560 m<sup>2</sup> a um operador logístico nacional de referência por um valor superior a 2 milhões de euros, numa operação que foi concluída em março.

O terreno localiza-se em Castanheira do Ribatejo, Vila Franca de Xira, um local de excelência para uso logístico, com acesso direto à EN1 e junto dos nós da AE1 de Castanheira do Ribatejo e do nó da AE1 e AE10 do Carregado.

“O setor da logística apresenta um forte dinamismo, com os operadores e promotores empenhados nas oportunidades de investimento e expansão em Portugal”, refere João Ribeiro, Diretor de Real Estate da gestora de créditos e ativos imobiliários.

“O potencial desenvolvimento de um projeto logístico neste terreno trará maior dinamismo económico, consolidando esta zona como referência logística em Portugal”, acrescenta o responsável.

### **Sobre a doValue Portugal:**

A doValue Portugal, antiga Altamira Portugal, pertence à companhia de serviços financeiros italiana doValue (anteriormente doBank), cotada na Bolsa de Milão. O Grupo doValue Altamira é o maior servicer do sul da Europa, com uma carteira de ativos financeiros e imobiliários superior a 160.000 milhões de euros, em cinco países: Portugal, Espanha, Itália, Chipre e Grécia. A doValue Portugal, que iniciou a sua atividade com a gestão do portefólio Oitante, é hoje uma empresa de referência no mercado de Servicing, tendo sob gestão vários portefólios de distintas entidades, desde carteiras de Non Performing Loans a carteiras de ativos imobiliários. Tem escritórios em Lisboa, Porto e Funchal.